

ELŐTERJESZTÉS

Borzavár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. február 25-i ülésére

Tárgy: Borzavár település közvilágítása üzemeltetőjének kiválasztása

Előadó: Skobrák Viktória polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslatok

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: -

Láttam:


Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi közügyek között, a településüzemeltetési feladatok között kötelező feladatként rögzíti a közvilágításról való gondoskodást. Jelenleg ez a feladat megoldott, korábban korszerűnek tekintett kompakt fénycsöves, valamint nátrium fényforrásokkal. Az Európai uniós irányelvek miatt azonban 2023-tól fokozatosan kivezetésre kerülnek ezek a fényforrások, és gyártásuk gyakorlatilag már megszűnt, mely miatt már csak a minimális készleten lévő lámpákkal lehet a meghibásodást javítani.

Az önkormányzat feladata gondoskodni a közvilágítás üzemeltetéséről, mely a hatályos villamosenergia törvény alapján csak erre végzettséggel, jogosultsággal rendelkező szakcéggel lehetséges. A hálózati engedélyes E.ON nagyon magas árajánlatot adott az üzemeltetésre (darabonként 5 433 Ft/db + ÁFA, összesen 1 138 500 Ft), ezért beszerzési eljárást folytattunk le a tárgyi feladatokra. Előzetes piackutatás alapján – éppen a kompakt fénycsövek kivezetése miatt – vagy nagyon magas áron lett volna lehetőség szerződni, vagy ahogy azt jelen előterjesztés is tartalmazza, egy korszerűsítéssel vegyes feladatellátásra kötünk szerződést.

Ez utóbbi keretében a vállalkozó ellátja a teljes körű adminisztratív üzemeltetési feladatokat, amelyet a jogszabály előír, és ezen túl a javítást olyan módon oldja meg, hogy a meghibásodott lámpatest helyére LED-es fényforrást épít be.

Az ilyen tartalommal megküldött ajánlattételi felhívásra az alábbi ajánlatok érkeztek be:

Ajánlattevő	Érkezett	Üzemeltetési díj	Kompakt lámpa csere	Na lámpa csere
Fénysport Lux Kft. 2890 Tata, Agostyáni út 5. Adószám: 12879029-2-11	2025.02.10. 8:42	377 190 Ft	91 440 Ft/db	116 840 Ft/db
Dialcont Kft. 2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső utca 1./a Adószám: 11180601-2-11	2025.02.10 11:00	461 010 Ft	111 760 Ft/db	151 130 Ft/db

A beérkezett ajánlatokat az előterjesztés 1. mellékletében, míg a bontási-értékelési jegyzőkönyvet a 2. mellékletben csatoljuk.

Az értékelési jegyzőkönyvben leírtak alapján mindkettő ajánlat érvényes, és az összesített ajánlati árat tekintve a Fénysport-Lux Kft. ajánlatát javasolja a bíráló bizottság elfogadni.

(A bontási jegyzőkönyvben szereplő összesített ajánlati ár egy becsült érték, amely tulajdonképpen arra vonatkozik, hogy ha 10 db kompakt lámpát, és 2 évente 1 db Na lámpát kell cserélni, akkor milyen éves díj várható az első évben. Fedezet rendelkezésre állása esetén saját döntés alapján további lámpatestek cseréje is lehetséges.)

A fenti ajánlat alapján – az ajánlatkéréssel összhangban – a szerződést 2029. december 31-ig kötnénk meg, az előterjesztés 3. melléklete szerinti szerződés tervezetnek megfelelően.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Borzavár, 2025. február 20.


Skobrák Viktória
polgármester



Határozati javaslatok

Borzavár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025.(...) határozata

Borzavár települési közvilágítás korszerűsítéssel vegyes üzemeltetési feladatairól

- 1./ Borzavár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési közvilágítás korszerűsítéssel vegyes üzemeltetése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás vonatkozásában az alábbi döntést hozza.

Érvényes ajánlatnak minősíti:

Fénysport Lux Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 5. Adószám: 12879029-2-11)

Dialcont Kft. (2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső utca 1./a., Adószám: 11180601-2-11) ajánlatát.

Nyertes ajánlatnak minősíti:

Fénysport Lux Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 5. Adószám: 12879029-2-11) ajánlatát, az alábbi vállalási árakkal, ahol 2026. január 1-jét követően a díjak a szerződés 2.12. pontjában foglaltak szerint emelkedhetnek:

Üzemeltetési díj	Kompakt lámpa csere	Na lámpa csere
bruttó 377 190 Ft	bruttó 91 440 Ft/db	bruttó 116 840 Ft/db

Az üzemeltetés költségeinek fedezete az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

- 2./ Borzavár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési és karbantartási szerződés aláírására.

Felelős: Skobrák Viktória polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2025. március 10.

Z/734 004 - 2025 02 10 0840 - 002 636/2025

Tárgy: Borzavár Község közvilágítás korszerűsítéssel vegyes üzemeltetési feladatainak ellátása

Feladó: <lilla.kardos@fenysport.hu>

Dátum: 2025. 02. 10. 8:42

Címzett: <palyazat@zirc.hu>, <pmh@borzavar.hu>

CC: "Csaba Szecsenyi" <csaba.szecsenyi@fenysport.hu>

UPOB-U/8-4/2025

Tisztelt Címzett!

Ézúton szeretném benyújtani Borzavár közvilágítás korszerűsítésre és üzemeltetésre vonatkozó ajánlatunkat. Csatoltan küldöm a felolvasólapot, illetve a tervezett lámpák műszaki dokumentációit.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk elnyeri tetszésüket!

Kérdés esetén keressenek bizalommal!

Üdvözlettel / Best regards

Kardos Lilla

Junior projektmanager

Fénysport Lux Kft

+36 30 339 2911

lilla.kardos@fenysport.hu

www.fenysport.hu



FÉNYSPORT LUX

ZRITO, KISREKEDÉLMŰ SZOLGÁLTATÓ KFT.

H-2890 Tata, Apáczynai út 5.

Tel.: +36 30 256 6133

info@fenysport.hu

www.fenysport.hu

VILÁGÍTÁS FELSOROLÁS

—Mellékletek:

Felolvasólap_BORZAVÁR KÖZVIL_FSL.pdf

519 KB

Műszaki dokumentáció.zip

6,0 MB

Ajánlat

Borzavár Község közvilágítás korszerűsítéssel vegyes üzemeltetési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő:

Neve **BORZAVÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**
 Székhelye **8428 Borzavár, Fő út 43.**
 Képviselője **Skobrák Viktória polgármester**
 Adószáma **15734109-1-19**

Ajánlattevő:

Neve **Fénysport Lux Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
 Székhelye **2890 Tata, Agostyáni út 5.**
 Képviselője **Szécsényi Enikő**
 Adószáma **12879029-2-11**
 E-mail címe **info@fenysport.hu**
 Telefon elérhetősége **06-30/624 6133**

Ajánlattevő nyilatkozom, hogy az ajánlatkérés tárgyát megismertem, tudomásom van az ajánlati felhívás szerinti feladatokról.

A megnevezett beszerzés keretében elvégzendő tevékenységre - vonatkozóan az alábbi árajánlatot adom:

Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Üzemeltetési díj 2025. évre (Ü)	165 db	1800 forint	297 000 Ft	80 190 Ft	377 190 Ft
Karbantartás -csere Kompakt lámpa esetén (L1)	1 db	72 000 Ft	72 000 Ft	19 440 Ft	91 440 Ft
Karbantartás -csere Nátrium lámpa esetén (L2)	1 db	92 000 Ft	92 000 Ft	24 840 Ft	116 840 Ft

914.400

58.420

Össz $377.190 \text{ Ft} + 91.440 \text{ Ft} + 116.840 \text{ Ft} \cdot 0,1 =$

$= 1.350.010 \text{ Ft}$

Ajánlattevő képviselőjében Szécsényi Enikő az alábbiak szerint nyilatkozom az ajánlattétellel kapcsolatosan:

1. Megismertem és tudomásul veszem az ajánlattételi felhívásban meghatározott feladatokat, szerződéses feltételeket, nyertességem esetén ezen feltételekkel szerződést kötök.
2. Rendelkezem saját állományban vagy alvállalkozó révén a feladatok ellátásához szükséges szakemberekkel. Az alvállalkozó bevonását a feladat ellátása előtt írásban bejelentem, és érte ugyanúgy felelek, mintha a munkát saját magam végeztem volna el.
3. Vállalom, hogy a teljesítést az előírt határidőkben elvégzem a tervezés és kivitelezés vonatkozásában.
4. Vállalom, hogy 2029. december 31-ig terjedő időszakban ellátom a közvilágítás üzemeltetési feladatokat a hatályos jogszabályi előírások szerint.
5. Az ajánlat teljes körű, tartalmazza a tevékenységhez szükséges valamennyi feladat ellátását (üzemeltetés és karbantartás vonatkozásában), ezen túl semmilyen díjazásra nem tartok igényt.

Egyéb információk, kiegészítés, nyilatkozat

Nyilatkozom, hogy vállalkozásommal szemben csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás nincsen folyamatban. Vállalkozásomnak nincsen 6 hónapot meghaladó köztartozása.

Nyilatkozom, hogy ajánlatom teljes körű, az ajánlatkérésben megfogalmazott feladatok ellenszolgáltatásán túl egyéb díjazásra nem tartok igényt.

Az ajánlat érvényessége az ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

Kelt: Tata, 2025.02.10

Fénysport Lux Kft.
2890 Tata, Apostyáni u. 5.
Adószám: 12879029-2-11
E-mail: info@fénysport.hu

.....
aláírás

Tárgy: Közvilágítás üzemeltetés
Feladó: Pál Zoltán <pal.zoltan@dialcont.hu>
Dátum: 2025. 02. 10. 11:00
Címzett: "palyazat@zirc.hu" <palyazat@zirc.hu>
CC: "pmh@borzavar.hu" <pmh@borzavar.hu>

Z/734004 - 20250210 1100 -
002637/2025

UP03-U/8-5/2025

(2)

Tisztelt Cím!

Mellékelten küldöm a tárgyi anyagot.

Üdvözlettel:
Pál Zoltán
Ügyvezető
Mobil: +36 30 9445821



DIALCONT Kft
2800 Tatabánya Dr. Mohi Rezső utca 1/A
Mail: info@dialcont.hu
Web: www.dialcont.hu
Tel: +36 34 512 660, +36 30 902 8622
Fax: +36 34 512 669

—Mellékletek:—

DialcontAjánlattétel.pdf

123 KB

Ajánlat

Borzavár Község közvilágítás korszerűsítéssel vegyes üzemeltetési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő:

Neve **BORZAVÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**
 Székhelye **8428 Borzavár, Fő út 43.**
 Képviselője **Skobrák Viktória polgármester**
 Adószáma **15734109-1-19**

Ajánlattevő:

Neve **DIALCONT Műszaki Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
 Székhelye **2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső utca 1. A. ép.**
 Képviselője **Pál Zoltán**
 Adószáma **11180601-2-11**
 E-mail címe **info@diacont.hu**
 Telefon elérhetősége **+36 30 9445821**

Ajánlattevő nyilatkozom, hogy az ajánlatkérés tárgyát megismertem, tudomásom van az ajánlati felhívás szerinti feladatokról.

A megnevezett beszerzés keretében elvégzendő tevékenységre - vonatkozóan az alábbi árajánlatot adom:

Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó ár	ÁFA (27%)	Bruttó ár
Üzemeltetési díj 2025. évre (Ü)	165 db	2200 forint	363 000 Ft	98 010 Ft	461 010 Ft
Karbantartás -csere Kompakt lámpa esetén (L1)	1 db	88 000 Ft	88 000 Ft	23 760 Ft	111 760 Ft
Karbantartás -csere Nátrium lámpa esetén (L2)	1 db	119 000 Ft	119 000 Ft	32 130 Ft	151 130 Ft

$$ÖSSZ = Ü + 10 \cdot L1 + 0,7 \cdot L2 = 461\,010 + 111\,760 \cdot 10 + 151\,130 \cdot 0,7 = 1\,117\,600 + 77\,791 = 1\,195\,391$$

Ajánlattevő képviseletében Pál Zoltán az alábbiak szerint nyilatkozom az ajánlattétellel kapcsolatban:

1. Megismertem és tudomásul veszem az ajánlattételi felhívásban meghatározott feladatokat, szerződéses feltételeket, nyertességem esetén ezen feltételekkel szerződést kötök.
2. Rendelkezem saját állományban vagy alvállalkozó révén a feladatok ellátásához szükséges szakemberekkel. Az alvállalkozó bevonását a feladat ellátása előtt írásban bejelentem, és érte ugyanúgy felelek, mintha a munkát saját magam végeztem volna el.
3. Vállalom, hogy a teljesítést az előírt határidőkben elvégzem a tervezés és kivitelezés vonatkozásában.
4. Vállalom, hogy 2029. december 31-ig terjedő időszakban ellátom a közvilágítás üzemeltetési feladatokat a hatályos jogszabályi előírások szerint.
5. Az ajánlat teljes körű, tartalmazza a tevékenységhez szükséges valamennyi feladat ellátását (üzemeltetés és karbantartás vonatkozásában), ezen túl semmilyen díjazásra nem tartok igényt.

Egyéb információk, kiegészítés, nyilatkozat

Nyilatkozom, hogy vállalkozásommal szemben csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás nincsen folyamatban. Vállalkozásomnak nincsen 6 hónapot meghaladó köztartozása.

Nyilatkozom, hogy ajánlatom teljes körű, az ajánlatkérésben megfogalmazott feladatok ellenszolgáltatásán túl egyéb díjazásra nem tartok igényt.

Az ajánlat érvényessége az ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

Kelt: Tatabánya, 2025.02.10


Aláírás

Nyilatkozat

Alulírott Pál Zoltán nyilatkozom, hogy az általunk ajánlott lámpatestek megfelelnek az alábbi szempontoknak:

- Az ajánlott lámpatestek Zhaga szabvány szerint készülnek,
- Rendelkeznek ENEC tanúsítvánnyal,
- Rendelkeznek E.ON rendszerengedéllyel.

The logo for DIALCONT is a circular emblem. The word "DIALCONT" is written in an arc at the top. In the center is a circle containing the number "2". Below the number, the text "Vasúti Kereskedelmi Kft." is written in an arc, and at the bottom, "TATÁRNYA" is written. Below the logo is a handwritten signature in black ink.

Pál Zoltán

DIALCONT KFT.



VPOG-6/8-6/2025

Jegyzőkönyv

Borzavár, közvilágítás korszerűsítéssel vegyes üzemeltetési feladatainak ellátása

Ajánlatok bontása és értékelése

Borzavár Községi Önkormányzat a Beszerzési Szabályzat alapján 2025. január 31-én ajánlatkéréssel fordult a Borzavár települési közvilágítás korszerűsítéssel vegyes üzemeltetési feladatainak ellátásával kapcsolatban az Ajánlatkérőtől, Önkormányzattól és egymástól független vállalkozásokhoz.

Az ajánlattételi határidőig (2025. február 10. 14.00 óráig) az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ajánlattevő	Érkezett	Üzemeltetési díj	Kompakt lámpa csere	Na lámpa csere
Fénysport Lux Kft. 2890 Tata, Agostyáni út 5. Adószám: 12879029-2-11	2025.02.10. 8:42	377 190 Ft/év	91 440 Ft/db	116 840 Ft/db
Dialcont Kft. 2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső utca 1./a Adószám: 11180601-2-11	2025.02.10 11:00	461 010 Ft/év	111 760 Ft/db	151 130 Ft/db

Ajánlatok értékelése:

Fénysport-Lux Kft.

- Benyújtás megfelelő e-mail címre	Igen
- Határidőben érkezett	Igen
- Sablon alkalmazása	Igen
- Ajánlatkérés szerinti tartalom	Igen
- Érvényesség legalább 60 nap	Igen
- Ajánlat teljes körű	Igen

Megállapítjuk, hogy az ajánlat megfelel a felhívásban foglalt előírásoknak, így érvényesnek minősíthető.

Dialcont Kft.

- Benyújtás megfelelő e-mail címre	Igen
- Határidőben érkezett	Igen
- Sablon alkalmazása	Igen
- Ajánlatkérés szerinti tartalom	Igen
- Érvényesség legalább 60 nap	Igen
- Ajánlat teljes körű	Igen

Megállapítjuk, hogy az ajánlat megfelel a felhívásban foglalt előírásoknak, így érvényesnek minősíthető.

Megállapítások:

A beérkezett ajánlatok mindegyike megfelel az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek, így az javasoljuk az ajánlatok vonatkozásában az alábbi döntés meghozatalát:

Érvényes ajánlatok:

Fénysport Lux Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 5. Adószám: 12879029-2-11)

Dialcont Kft. (2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső utca 1./a., Adószám: 11180601-2-11)

Pénzügyi értékelés:

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott összesített ajánlati ár számítása:

(éves karbantartás + 10 db kompakt lámpa csere + 2 évente 1 Na lámpa csere – becsült éves költség)

1. Fénysport-Lux Kft.

ÖSSZ = 377 190 Ft + 10*91 440 Ft + 0,5*116 840 Ft = 1 350 010 Ft

2. Dialcont Kft.

ÖSSZ = 461 010 Ft + 10*111 760 Ft + 0,5*151 130 Ft = 1 654 175 Ft

Ennek alapján a Borzavár települési közvilágítás üzemeltetésére érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot a **Fénysport Lux Kft.** (2890 Tata, Agostyáni út 5. Adószám: 12879029-2-11) nyújtotta be.

Javasoljuk a beszerzési eljárást ennek alapján eredményesnek nyilvánítani, és nyertesének a **Fénysport Lux Kft.** (2890 Tata, Agostyáni út 5. Adószám: 12879029-2-11) ajánlatát megnevezni.

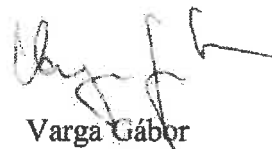
Zirc, 2025. február 10.



Navratyil Tímea
pénzügyi osztályvezető helyettes



Viziné Dr. Horváth Judit
jegyző



Varga Gábor
pályázati referens

ÜZEMELTETÉSI ÉS KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **BORZAVÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**
Képviseli: **Skobrák Viktória polgármester**
Székhely: 8428 Borzavár, Fő út 43.
Nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár
Törzskönyvi azonosító: 734103
KSH statisztikai számjel: 15734109-8411-321-19
tel.: 0688593705
Elérhetőség: fax.: -
e-mail: pmh@borzavar.hu , varosuzemeltetes@zirc.hu
Adószám: 15734109-1-19
Bankszámlaszám:
mint, megrendelő, a továbbiakban: **Önkormányzat**, vagy **Megrendelő**,

másrészről a

Név:
Képviseli:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
tel.:
Elérhetőség: e-mail:
Adószám:
Bankszámlaszám:
mint Üzemeltető, (a továbbiakban: **Üzemeltető**, vagy **Vállalkozó**), (a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

I. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

A jelen szerződésben használt fogalmak tartalma a következő:

- 1.1. közvilágítási berendezések: A közvilágítási szolgáltatás biztosításához szükséges, az oszlopokon és a kiefeszültségű közvilágítási hálózaton kívüli eszközök, úgymint lámpatest, fényforrás, előtét, biztosíték;
- 1.2. illetékességi terület: Borzavár község közigazgatási területén található közterületek összessége;
- 1.3. közterületek: Azon területek, melyeken az Önkormányzat a közvilágításért felelős;
- 1.4. megvilágítási kategória: Az MSZ 20194 szabvány szerinti, illetve amely területen ettől eltér a jegyző általi besorolás szerinti megvilágítási kategória, ott a jelenlegi besorolás szerinti megvilágítási kategorizálás az Önkormányzat illetékességi területén található közterületek vonatkozásában.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

2.1. A szerződés tárgya: a Megrendelő illetékességi területén (Borzavár Község teljes közigazgatási területe) az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 13., Cégjegyzékszám: 08-10-001534, Adószám: 10741980-2-08), illetve Borzavár Községi Önkormányzat tulajdonában álló közvilágítási hálózat karbantartása, a közvilágítási aktív elemek üzemeltetése, karbantartása, felügyelete és ellenőrzése.
(Felek rögzítik, hogy a közvilágítási lámpatestek bérletéhez kapcsolódó eszközhasználati díjat, amennyiben ilyen van, akkor azt nem a Vállalkozó fizeti meg az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére.)

2.2. A karbantartási munkákhoz az alábbi feladatok tartoznak:

- a) a berendezések hibáinak elhárítása és folyamatos, illetve rendszeres karbantartás végzése;
- b) az üzemképtelen áramköri elemek, sorkapocs, driver, led panel, biztosító betét hiba esetén ezek javítása, pótlása (az egyes elemek javítása, pótlása, karbantartása során biztosítani kell, hogy az adott területre érvényes megvilágítási kategória a javítási munkák elvégzése után is változatlan legyen);
- c) korszerűsített lámpatestekkel kapcsolatos konszignációs raktár kezelése, garancia, illetve szavatossági folyamatokban közreműködés;
- d) csatlakozó vezeték elhasználódása esetén azok szükséges cseréje (lámpatest és éjszakai vezérlő vezeték között);
- e) lámpahely szerelvény lapjának karbantartása a benne elhelyezett túláram-védelemmel együtt;
- f) az érintésvédelem előírás szerinti ellenőrzése, a szükségessé váló pótlások elvégzése;
- g) a hiányzó részegységek (lámpatest szerelvény tér fedőlapok, búrák) pótlása, különös tekintettel a feszültség alatt álló berendezés részek zárt állapotának biztosítására;
- h) az aktív és az Önkormányzat tulajdonában lévő passzív elemek szándékos rongálása esetén azok javítása, cseréje külön díjazás keretében;
- i) a rendszer műszaki állomány és üzemi esemény adatairól Üzemeltető telephelyén naprakész nyilvántartást vezetése;
- j) a közvilágítási hálózat rendszeres felülvizsgálata, ellenőrzése;
- k) a közvilágítási rendszer fejlesztése külön megrendelésre, díjazás ellenében;
- l) a karbantartáshoz és üzemeltetéshez szükséges anyagok beszerzése és saját raktárban való készletezése;
- m) bontott anyagok tárolása és elszállítása a veszélyességi fokának figyelembevételével;
- n) a passzív elemekkel kapcsolatos hibák egyeztetése elosztó hálózati engedéllyel.

2.3. Az üzemeltetéshez kapcsolódóan üzemeltető az alábbi feladatokat is végzi:

- a) MEKH üzemeltetési engedély kiterjesztése a településre;
- b) MEKH felügyeleti díj megfizetése;
- c) Üzemviteli szerződés kötése az áramszolgáltatóval;
- d) Leltár vezetése, naprakészen tartása (együttműködve az Önkormányzattal);
- e) Minőségirányítási rendszer működtetése;
- f) MEKH adatszolgáltatások megtétele;
- g) MEKH ellenőrzések, engedélyes tevékenységgel együtt járó adminisztráció végzése.

2.4. Az üzemeltetett lámpatestek száma: **165 db**. A részletes közvilágítási leltár jelen szerződés **1. számú mellékletét** (Lámpatest leltár) képezi.

2.5. Kötelező hibaelhárítási idők: a hibajavítás Felek megállapodása szerint olyan módon történik, hogy a bejelentett hibákat Vállalkozó minden hónapban 1 alkalommal javítja, mely során a meghibásodott fényforrást és lámpatestet korszerű, előzetesen megtervezettek szerinti LED fényforrásra cseréli. A tárgyhó végéig bejelentett hibák javítása ezen módon a tárgyhót követő hónap 7. napjáig történik.

2.6. A kötelező hibaelhárítási idők esetén, a garanciális javítások tekintetében a meghatározott teljesítési határidők vonatkozásában a késedelmi kötbér mértéke 50.000,- Ft/nap.

2.7. A 2.2.-2.3. pontokban foglalt egyéb feladatok vonatkozásában kötbér fizetési kötelezettség terheli Üzemeltetőt, az alábbi esetekben:

- 30 napon túli késedelmes teljesítés,
- hibás teljesítés,
- az üzemeltetés Üzemeltető érdekkörében felmerült okból lehetetlenné válik,
- Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegő magatartása miatt a szerződéstől elállt, vagy azonnali hatállyal felmondta a szerződést.

A kötbér összege az adott éves üzemeltetési díj nettó összegének 10%-a.

2.8. Üzemeltető az elvégzett karbantartási munkáiról az alábbi tartalmú nyilvántartást köteles vezetni saját ügyfélszolgálati rendszerében: a hiba bejelentője (lehetőleg név szerint, ha ez nem lehetséges, akkor pl. lakossági bejelentés alapján elvégzett munka); a bejelentés időpontja (év/hó/nap/óra/perc), módja (telefon, e-mail stb.), az elvégzett munka (munkaidő- és anyagráfördítés kimutatással), illetve az üzemkész állapot helyreállításának időpontja (év/hó/nap/óra/perc). Üzemeltető köteles az ügyfélszolgálati rendszeréhez internetes hozzáférést biztosítani Önkormányzat részére, hogy a fenti adatokhoz Önkormányzat bármikor hozzáférjen, azokból saját kimutatást készíthessen.

2.9. Üzemeltetési és karbantartási átalánydíj

Az Üzemeltető által nyújtott üzemeltetési és karbantartási szolgáltatásért az Üzemeltetőt megillető **díj mértéke 2025. évre: ...,- Ft + ÁFA / lámpatest/év, azaz Forint + ÁFA / év.**

Továbbá a karbantartás cseredíja 2025. évre a ténylegesen elvégzett lámpák alapján:

Kompakt fénycső helyére beépítendő LED: ... Ft/db

Nátrium lámpa helyére beépítendő LED:... Ft/db

A LED-es cserékkel a felek negyedévente számolnak el egymással.

Amennyiben a korszerűsítés során a lámpatestek mennyisége változik, úgy Felek a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített mennyiség alapján módosítják jelen szerződést.

2.10. Üzemeltető a tárgyhavi teljesítéséről a teljesítését követő hó 10. napjáig jogosult számlát kiállítani, amely alapján az esedékes díjat Megrendelő a számla kézhezvételét követő 10 napon belül fizeti meg Üzemeltető CIB Bank Zrt.-nél vezetett számú számlájára. Amennyiben a számlában szerepeltetett tárgyidőszakon belül Üzemeltetőnek kötbérfizetési kötelezettsége keletkezett, úgy Megrendelő az esedékes kötbér összegét jogosult a számlából levonni.

2.11. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Üzemeltető a mindenkor jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatra jogosult.

- 2.12. Az üzemeltetési díj, valamint a lámpacserével megvalósuló karbantartási díj mértéke 2025. 12. 31-ig fix, a 2.9. pontban rögzített mértékű. A soron következő évi díjak vonatkozásában a KSH által hivatalosan közölt infláció alapján Üzemeltető írásban közli a módosítási igényét. A következő évre érvényes díj nem haladhatja meg a tárgyévi díj KSH által közölt infláció mértékével növelt összegét. Ennek megfelelően az infláció mértékének közléséig, azaz a díj módosításáig az előző évi díj szerinti számlák kerülhetnek benyújtásra, majd ezt követően a legelső számlában az Üzemeltető a különbözetet egy tételben szerepelteti. Az üzemeltetési díj emelésére előzőek mellett jogosult az Üzemeltető - a Megrendelő előzetes tájékoztatása mellett - minden olyan jogszabályi változtatás esetén, ami az üzemeltetési díj 1%-nál nagyobb mértékű változását idézi elő.

III. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

3. A jelen szerződés időtartama: határozott időre szól a **szerződéskötéstől – 2029. december 31-ig**

IV. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Megrendelő jogosult az Üzemeltető tevékenységét helyszíni bejárason ellenőrizni. Ezt követően az Önkormányzat és az Üzemeltető egyeztet a szükséges intézkedésekről.
- 4.2. A szerződés teljesítése érdekében felmerült ráfordításokról az Üzemeltető kimutatást vezet. Megrendelő jogosult a kimutatások alapbizonylatainak megtekintésére, azokról fénymásolat készítésére.
- 4.3. Üzemeltető a felmerülő javításokat közvilágítási üzemidőben végzi.
- 4.4. Nagyobb üzemzavar, vagy Vis maior esemény bekövetkezésekor, amennyiben az aktív közvilágítási elemet érintő meghibásodás következtében a meghatározott javítási határidő nem tartható, az Üzemeltető köteles haladéktalanul írásban közölni ennek tényét a Megrendelő képviselőjével, továbbá indokolt esetben az érintett közút kezelőjével, valamint az illetékes közlekedés-, és közbiztonsági szervekkel.
- 4.5. A közvilágítással összefüggő problémák bejelentésére Üzemeltető köteles internetes közvilágítási hibabejelentő és nyilvántartó rendszert működtetni melyet a lakosság, az Önkormányzat, és adott esetben a Hálózati Engedélyes, illetve a közvilágítási hibák javítását végző Üzemeltető is használhat. A rendszer Lakossági hibabejelentés része nyilvánosan működjön, az Önkormányzati, Hálózati Engedélyes és Üzemeltetői kapcsolattartást biztosító rész pedig felhasználónév és jelszó használatával, csak az arra feljogosított személyek részéről legyen elérhető az Üzemeltető által működtetett webes felületen. A rendszer mindhárom esetben legyen képes megjeleníteni a hibabejelentés és az üzemkész állapot helyreállításának időpontját (év/hó/nap/óra/perc).
- További 24 órás hibafelvételi elérhetőségek; telefon: +.....; e-mail: internetes lakossági bejelentés:

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, FELMONDÁS

- 5.1. Jelen szerződés annak határozott idejű volta miatt rendes felmondással nem szüntethető meg. A Felek jelen szerződést annak lejárta előtt csak a másik fél súlyos vagy ismétlődő szerződésszegése esetén mondhatják fel. Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal vagy a felmondás (a megszűnés) időpontjának meghatározásával felmondani. Üzemeltető a szerződést 60 napos felmondási idővel jogosult felmondani, hogy Megrendelőnek elegendő ideje legyen a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Súlyos szerződésszegésnek minősül bármely Fél általi szerződésben foglalt kötelezettség elmulasztása.

5.2. A Megrendelő a fentieken kívül akkor is jogosult e szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha tudomást szerez arról, hogy Üzemeltető ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult, vagy van folyamatban, valamint vélelmezhetően a felmondás elmaradásából gazdasági kára keletkezne.

5.3. A felmondás joga a másik félhez intézett, a felmondási okot és a felmondás időpontját tartalmazó írásbeli nyilatkozattal gyakorolható.

5.4. A Felek a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnéskor elszámolnak egymással, e szerződés egyéb rendelkezéseinek figyelembevételével.

5.5. A Felek a szerződés felmondása, megszűnése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) és az egyéb vonatkozó jogszabályok megfelelő rendelkezései szerint járnak el.

5.6. Jelen szerződést Felek közös megegyezéssel a lejáratot megelőző 30 napig meghosszabbíthatják.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

6.1. Vis maior esemény bekövetkezése esetén (pl. árvíz, szélvihar, heves esőzés, intenzív hóesés, extrém hideg időjárás, földrengés, tűzvész, sztrájk, járvány, vagy olyan egyéb körülmény, amely nem teszi lehetővé Üzemeltető számára a FAM előírásoknak megfelelő munkavégzést, stb.) Felek egymással együttműködve mindent megtesznek a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításért. Vis maior esemény bekövetkezése esetén Üzemeltető a kötbérfizetési kötelezettsége alól mentesül.

6.2. Üzemeltető a szerződés teljesítése során kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult alvállalkozót (teljesítési segédet, közreműködőt) igénybe venni, és az általa igénybe vett alvállalkozói tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

6.3. Felek kapcsolattartói:

Szerződéssel kapcsolatos ügyek:

Megrendelő részéről:	Üzemeltető részéről:
Borzavár Község polgármestere	Név:
Beosztás: polgármester	Beosztás:
Telefon: 06 88 5	Telefon:
E-mail:	E-mail: <u>su</u>

Operatív ügyek:

Megrendelő részéről:	Üzemeltető részéről:
Név: Varga Gábor	Név:
Beosztás: Zirci Közös Önkormányzati Hivatal - pályázati referens	Beosztás:
Telefon: 06 88 593 705	Telefon:
E-mail:	E-mail:

6.4. Felek rögzítik, hogy jelen szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

6.5. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás és egyeztetés útján kívánják rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a Felek alávetik magukat - értékhatártól függően - a Zirci Járásbíróság, valamint a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének, annak eljárási szabályai szerint.

6.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályi előírások az irányadók.

6.7. Jelen Üzemeltetési és Karbantartási Szerződéshez 1 (egy) melléklet és 1. függelék tartozik, mely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

A melléklet az alábbi: 1. számú melléklet: Lókút Község közvilágítási leltár

A függelék az alábbi: 1. számú függelék: Bevonásra kerülő alvállalkozó(k)

6.8. A Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség. Jelen szerződés kettő eredeti példányban készült, melyből egy példány Üzemeltetőt, egy példány Megrendelőt illet meg.

Borzavár, 2025.

, 2025.

.....
SKOBRÁK VIKTÓRIA

polgármester

Megrendelő

.....
ügyvezető

Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyezve Zircen, 2025. ... napján:

Pill Eszter
gazdasági vezető

Jogilag ellenjegyzem:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

1. számú melléklet

Lókút Község közvilágítási leltár

Lámpatest típus	Darabszám
Kompakt fénycsöves 36 W / felvett teljesítmény: 45 W	160 db
Nátrium lámpa 70 W / felvett teljesítmény: 87 W	5 db
Összesen:	165 db

Borzavár, 2025.

, 2025.

.....
SKOBRÁK VIKTÓRIA
polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó

1. számú függelék: Bevonásra kerülő alvállalkozó(k)

Borzavár Község közvilágítás üzemeltetése

Alvállalkozó neve	Székhelye	Adószáma	Képviselője	Elérhetősége

Borzavár, 2025.

, 2025.

.....
SKOBRÁK VIKTÓRIA
polgármester
Megrendelő

.....
Vállalkozó